

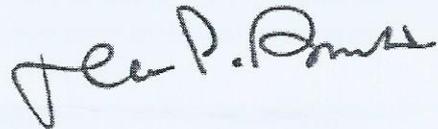
Dès la fin 2013, l'OGEC a réagi, aidé en cela par l'UDOGEC (Union Départementale des OGEC du Loiret) ; elle s'est mise à la recherche d'une solution. Un projet de construction d'un nouvel établissement s'élève à environ 25 M€. Il va bien au-delà de nos possibilités financières et enlève tout espoir de maintien de notre établissement au château.

Enfin, argument ultime, notre commissaire aux comptes lors du conseil d'administration d'arrêté des comptes de l'exercice 2015 du 30 novembre 2015 et de l'adoption de notre budget prévisionnel par notre Assemblée Générale du 29 Janvier 2016 nous a émis ainsi un appel à vigilance: « *Pour le commissaire aux comptes, l'année 2017 sera une année importante compte tenu du non renouvellement du bail signifié par la SCI du château. En effet compte tenu des délais pour trouver un lieu et édifier un tel établissement, une décision devra être prise pour la fin de l'exercice 2017.*

C'est pourquoi, nous en appelons, en dernier ressort, aux Collectivités Territoriales sur l'avenir de notre établissement au château.

Je vous prie de croire Monsieur le Député-Maire à l'assurance de ma haute considération.

Jean-Pierre DRUNAT



OGEC SAINT-LOUIS
Jean-Pierre DRUNAT
Président
Au Château
45200 MONTARGIS

Mairie de Montargis

29 AVR. 2016

Cabinet du Maire

Monsieur le Député-Maire
Monsieur Jean-Pierre DOOR
Hôtel de Ville
45200 MONTARGIS

Montargis le 27 Avril 2016

Monsieur le Député-Maire,

L'Organisme de Gestion de l'Enseignement Catholique, OGEC Saint-Louis, gère l'établissement scolaire Saint-Louis situé sur la colline du château, dans la ville de Montargis. C'est en qualité de président et au nom de cet OGEC que je me permets de vous alerter sur le devenir de notre établissement dans le château.

L'ensemble scolaire de type enseignement privé sous contrat avec l'Etat depuis 1959 comprend une maternelle, une école primaire, un collège, un lycée d'enseignement général et un lycée professionnel hôtelier renommé; le tout regroupant plus de 600 élèves, 50 enseignants et 38 employés à la direction, à la maintenance et à la gestion.

Depuis bientôt un siècle, cette école a formé un grand nombre de montargois qui ont façonné la vie, tant économique que culturelle, de tout l'Est du département et bien au delà. Composante essentielle de son patrimoine, Saint-Louis s'inscrit profondément dans l'histoire de la ville de Montargis et dans la formation de ses jeunes.

Le groupe scolaire Saint-Louis occupe territorialement, en vertu d'un bail emphytéotique débutant le 28 Juin 2002 et venant à échéance le 31 Mars 2026, la parcelle cadastrale n° 564 (voir plan joint) appartenant à la SCI du Château de Montargis dont les membres sont d'anciens élèves pour beaucoup artisans de la réussite de cette institution.

Le 23 Décembre 2013 l'Assemblée Générale de la SCI du Château, représentée par son gérant Monsieur Jean FOURNIER, a décidé qu'elle ne renouvelerait pas ce bail (voir copie de la signification par huissier en pièce jointe). Cette décision remet en cause le maintien au château de notre établissement après 2026. En effet, et ceci, en premier lieu, au détriment de nos élèves, nous ne pouvons plus envisager d'investissements dans nos locaux bien que nous y affirmions fortement notre volonté d'expansion dans notre dynamique actuelle.